

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

VÉDJEKY HASZNÁLATÁRA VONATKOZÓ SZERZŐDÉSHEZ

Jelen szerződési feltételek határozzák meg a Magyarország kincsei – Gyógyhely védjegy („Védjegy”) használati feltételeit, valamint a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 19.), mint a védjegy jogosultjának („Védjegyjogosult”), a Magyar Turisztikai Minőség Tanúsító Testület Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 1139 Budapest, Váci út 91/A.), mint a védjegy üzemeltetőjének („Védjegyüzemeltető”) és a védjegy használójának („Használó”) jogait és kötelezettségeit. A Védjegyjogosult, a Védjegyüzemeltető és a Használó a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen „Felek”. A Felek a jelen Általános Szerződési Feltételeken alapuló egyedi védjegyhasználati szerződésben („Egyedi Védjegyhasználati Szerződés”) határozták meg, hogy mely védjegy kapcsán, milyen időszakokra vonatkozóan és – amennyiben ez irányadó – mely különös feltételek mellett kötötték meg a védjegyhasználatra vonatkozó megállapodásukat.

1. A VÉDJEKYHASZNÁLAT TÁRGYA, TERJEDELME

- 1.1. A Védjegyjogosult kijelenti és helytáll azért, hogy ő a Védjegy tulajdonosa, azon harmadik személynek nincs olyan joga, amely a használatot akadályozza vagy korlátozza, és azzal a Védjegyjogosult szabadon rendelkezik, azzal, hogy Védjegyjogosult külön íven szövegezett megállapodásban foglalt feltételek mellett engedélyt adott Védjegyüzemeltetőnek a Védjegy felhasználására és allicenciába adására.
- 1.2. Az 1.1. pontban foglaltakra tekintettel Védjegyüzemeltető a Használó részére az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben meghatározott, a Védjegyjogosultat megillető védjegy jogi oltalom alatt álló Magyarország kincsei – Gyógyhely védjegy használatára nem kizárólagos, időtartamában korlátozott, Magyarország területére kiterjedő, az alábbiakban meghatározott szolgáltatások körére vonatkozó, jelen Általános Szerződési Feltételekben meghatározott használati módokra korlátozott engedélyt ad, míg a Használó használati díj fizetésére, és a Védjegyjogosult által meghatározott védjegyhasználati szabályok betartására köteles.
- 1.3. A használati engedély alapján a Használó jogosult a Védjegyet a Védjegyszabályzatban, a jelen Általános Szerződési Feltételekben és az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben meghatározott módon használni szolgáltatásai, tevékenysége megkülönböztetésére.
- 1.4. A használat irányulhat a Védjegy feltüntetésére a Használó (üzleti) helyiségeiben, honlapján és egyéb megjelenési felületein elhelyezett vizuális arculati elemként, a Használó tevékenységére vonatkozó hirdetésekben és marketing anyagokban, beleértve a Használóról, valamint annak szolgáltatásairól készült online és offline hirdetési és marketing anyagokat. A használat során a Használó mindenkor köteles követni a Védjegy Arculati Kézikönyvében előírtakat.

2. A VÉDJEKYHASZNÁLAT FELTÉTELEI ÉS AZ ALLICENCBE ADÁS JOGA

- 2.1. A Védjegy használata megkezdésének előfeltételét képezi, hogy a Használó:
 - a Védjegyszabályzatban meghatározott követelményeket teljesítse, az ott szabályozott minősítési eljárásban részt vegyen és annak során Minősített Szolgáltató minőséget szerezzen, továbbá
 - a Védjegyszabályzatban meghatározottak szerint a Védjegy használatára feljogosító döntést kapjon az arra illetékes személytől, illetve szervezettől;
 - az Egyedi Védjegyhasználati Szerződést megkösse az 1.1. pont alapján a Védjegy allicenciába adására jogosult Védjegyüzemeltetővel (oly módon, hogy a jelentkezés folyamán a Használó még Jelentkezőként kitölti az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés tervezetét és haladéktalanul gondoskodik az eredeti, – amennyiben releváns cégszerűen - aláírt 2 db példány Védjegyüzemeltetőnek való eljuttatásáról), és
 - az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben meghatározott, esedékes használati díjat megfizesse a Védjegyüzemeltető részére (amennyiben ez az erre vonatkozó egyszeri fizetési felszólításban rögzített határidőben sem történik meg, a Védjegyüzemeltetőt megilleti az azonnali hatályú, rendkívüli felmondás joga).

2.2. A Védjegy használata esetén a Használó mindenkor köteles:

- a Védjegyszabályzatban szabályozott minősítési eljárás során vizsgált és minősített szakmai és szolgáltatási színvonalat fenntartani;
- teljesíteni a mindenkor magyar jogszabályok által előírt kötelezettségeit;
- határidőben megfizetni e szerződés szerint esedékes használati díjak teljes összegét;
- megőrizni a Védjegy és a Védjegyjogosult jó hírnevét;
- haladéktalanul elektronikusan értesíteni a Védjegyüzemeltetőt minden olyan lényeges körülményről, illetve változásról, amely a Védjegy jogszerű és jelen szabályzatban foglalt követelményeknek megfelelő használatát érinti;
- haladéktalanul elektronikusan értesíteni a Védjegyüzemeltetőt a tevékenységi körének, illetve az általa nyújtott szolgáltatások körének a Védjegy használata szempontjából releváns változásáról.

3. VÉDJEGYHASZNÁLATI DÍJ

- 3.1. A Használó használati díjat fizet a Védjegyüzemeltető részére a jelen szerződés szerinti védjegyhasználati jog ellenértékeként. A Használó által fizetendő használati díj éves díj, amelynek évente fizetendő összege 80 000 Ft + ÁFA (azaz nyolcvanezer forint + ÁFA). A Használó a védjegyhasználati díjat a szerződés hatálya alatt, évente fizeti. A díjfizetés a védjegyhasználat megszerzésekor (védjegyhasználatot engedélyező döntés meghozatala, mely egybeesik az Egyedi Védjegy szerződés hatálybalépésével) a díjbekérőben foglaltak szerint, majd ezt követően évente esedékes. Védjegyüzemeltető a szerződés megszűnésének időpontjától függetlenül az éves díjra jogosult.
- 3.2. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben feltüntetett használati díj tartalmazza a Védjeggyel kapcsolatosan a Védjegyüzemeltető oldalán felmerült költségek arányos részét, így különösen a Védjegy használata ellenőrzésének költségeit (ide nem értve a Szolgáltatói Panasz miatt, vagy az utólag megalapozatlannak minősülő fellebbezés alapján elrendelt rendkívüli ellenőrzéssel kapcsolatos szakértői díjakat és költségeket).
- 3.3. A Védjegy használatának ellenértékeként fizetendő használati díj fizetési feltételeit az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés tartalmazza.
- 3.4. Fizetési késedelem esetén a Használó az általános polgári jogi jogszabályok szerint számított késedelmi kamatot köteles a Védjegyüzemeltető részére megfizetni, mely nem zárja ki a Védjegyüzemeltető 6.5. pont szerinti felmondási jogát.

4. A VÉDJEGYHASZNÁLAT ELLENŐRZÉSE, NYOMONKÖVETÉSE

- 4.1. A Védjegy használatának jogszerűségét, valamint a Védjegyszabályzatban szabályozott minősítési eljárás során vizsgált szolgáltatási színvonalnak a fenntartását a Védjegyjogosult a Védjegyüzemeltető útján, a Védjegyszabályzatban meghatározott szabályok szerint ellenőrizheti.

5. SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELELŐSSÉG

- 5.1. Amennyiben a Használó jelen Általános Szerződési Feltételekkel, az Egyedi Védjegyhasználati Szerződéssel, a Védjegyszabályzattal, illetve a jogszabályokkal vagy a szakmai szabályokkal ellentétes tevékenységet folytat, vagy ilyen cselekedetet követ el és ezzel a Védjegyjogosultnak, a Védjegyüzemeltetőnek vagy harmadik személynek kárt okoz, köteles azt megtéríteni.
- 5.2. Jelen Általános Szerződési Feltételek, valamint az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés megszegésének minősül különösen, ha:
- a Használó az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben feltüntetett használati díj megfizetésével fizetési késedelembe esik, és a díjfizetési kötelezettségének a Védjegyjogosult vagy a

Védjegyüzemeltető erre vonatkozó egy alkalommal történő felszólítása ellenére sem tesz eleget a felszólításban rögzített határidőben;

- a Használó a Védjegy használata során a Védjegyjogosult vagy a Védjegyüzemeltető felhívása ellenére sem tartja be a jelen szerződésben, vagy az Arculati Kézikönyvben foglalt előírásokat;
 - a Használó a Védjeggyel megkülönböztetett szolgáltatások vagy tevékenység tekintetében megsérti a Védjegyszabályzatban, illetve a Minősítési Kézikönyvben meghatározott minősítési kritériumokat, és a minősítési eljárás során vizsgált, minősített szakmai és szolgáltatási színvonalat a Védjegyüzemeltető felhívása ellenére nem tartja fent (kivéve a Védjegyszabályzatban „Minősített Szolgáltató által kezdeményezett önkéntes ellenőrzés” eredményeként tett megállapításokat);
 - a Használó magatartása, üzleti tevékenysége következtében a Védjegy megtévesztővé válik, különösen a Védjeggyel megkülönböztetett szolgáltatások jellegét, minőségét illetően;
 - a Használó működéséhez, a Védjeggyel megkülönböztetett szolgáltatásának nyújtásához, illetve tevékenységének végzéséhez szükséges, külön jogszabályban meghatározott engedélyek lejárnak, vagy azokat visszavonják, és azok újbóli beszerzése érdekében a Használó haladéktalanul nem teszi meg a szükséges intézkedéseket;
 - a Használó olyan tevékenységet folytat, amely a Védjegy jó hírnevét sérti vagy azt tisztességtelenül kihasználja;
 - a Használó a Védjegy jogosulatlan használatát engedélyezi harmadik személy részére;
 - a Használó a *tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény* rendelkezéseivel ellentétes piaci magatartást folytat és ezt az illetékes hatóság vagy bíróság jogerősen megállapította;
 - a Használó a *Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvényben* meghatározott bűncselekményt követ el, és ezt az illetékes bíróság jogerősen megállapította; vagy a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény szerint az illetékes bíróság által jogerősen szankcionálásra kerül.
- 5.3. A Használó köteles a Védjegyjogosultnak és/vagy Védjegyüzemeltetőnek a jelen Általános Szerződési Feltételek és az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés megszegésével okozott teljes kárt megtéríteni. A Használó kártérítési felelősséggel tartozik valamennyi általa, közreműködői és kapcsolt vállalkozásai által okozott közvetlen vagy közvetett kárért, ideértve különösen a Használó munkavállalóinak, közreműködőinek, alvállalkozóinak szándékos vagy gondatlan cselekményéből vagy mulasztásából eredő károkat.
- 5.4. A Használó köteles helytállni a Védjegyjogosult, illetve a Védjegyüzemeltető szerződéses partnerei, így a Védjegy odaítélésével, használatával, mindezek előkészítésével és ellenőrzésével, valamint a kapcsolódó követelményrendszer kidolgozásával és módosításával kapcsolatban bevont harmadik felek által érvényesített olyan követelésekért, amelyek szerződéses kötelezettségeinek megszegéséből eredően merülnek fel.
- 5.5. Felek kifejezetten kizárják a Védjegyjogosult vagy a Védjegyüzemeltető jelen Általános Szerződési Feltételekkel és az Egyedi Védjegyhasználati Szerződéssel összefüggésben a Használó felé fennálló bármely kártérítési felelősségét, a szándékosan okozott károk, továbbá az emberi életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító szerződésszegés esetének kivételével.
- 5.6. Sem a Védjegyjogosult sem a Védjegyüzemeltető nem köteles helytállni a szerződéses partnerei, így a Védjegy odaítélésével, használatával, mindezek előkészítésével és ellenőrzésével, valamint a kapcsolódó követelményrendszer kidolgozásával és módosításával kapcsolatban bevont harmadik felek által a Használónak vagy harmadik személyeknek okozott károkért.
- 6. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE**
- 6.1. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés a Védjegyüzemeltető aláírásának napján lép hatályba, mely minden esetben a Védjegy használatát engedélyező döntés napjával azonos napra esik. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés a Védjegyszabályzat 5.8. pontjában foglaltak szerinti a Védjegyhasználati jogosultság fenntartásának hiányában az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben a védjegyhasználat tekintetében megjelölt végidőpont lejártával, a Védjegyszabályzat 5.8.1. pont szerinti védjegyhasználati jog meghosszabbodása esetén az ismételt

Minősítési Eljárás sikertelenségéről szóló döntés Használó részére elektronikus úton történő megküldésének napjával szűnik meg.

- 6.2. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés automatikusan megszűnik, amennyiben Használó a szerződés hatálybalépését követő 6 (hat) hónapon belül nem kezdi meg a Védjegy használatát.
- 6.3. A védjegyoltalom esetleges megszűnésével az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés is megszűnik. Az oltalom megszűnéséről a Védjegyjogosult vagy a Védjegyüzemeltető haladéktalanul köteles értesíteni a Használót. A védjegyoltalom megszűnésének évében megfizetett védjegyhasználati díj a védjegyoltalommal nem érintett időszak tekintetében a Használó részére visszafizetésre kerül.
- 6.4. Amennyiben a Használó a Védjegyszabályzat 5.8. pontjában foglaltaknak megfelelően a Védjegy használati jogosultságának fenntartása érdekében, annak lejártá előtt kezdeményezi a Védjegyszabályzatban meghatározott ismételt Minősítési Eljárás lefolytatását (újraminősítést), amelynek eredményeképpen újból Minősített Szolgáltató minőséget szerez, az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés az újonnan megszerzett védjegyhasználati jogosultság fennállásának időtartamával meghosszabbodik, amit a Felek új Egyedi Védjegyhasználati Szerződés megkötésével erősítenek meg.
- 6.5. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződést a Használó jogosult 30 nap felmondási idővel az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés hatálya alatt bármikor írásban felmondani, azzal, hogy a megkezdett védjegyhasználattal érintett év tekintetében a védjegyhasználati díj visszaigénylésére a Használó nem jogosult, illetve a megkezdett védjegyhasználattal érintett év tekintetében a védjegyhasználati díjat a szerződés felmondása esetén is köteles a Használó megfizetni. Amennyiben a Használó az Egyedi Védjegyhasználati Szerződést a következő év vonatkozásában legkésőbb az adott védjegyhasználattal érintett év végét megelőző 30 nappal felmondja a következő év tekintetében védjegyhasználati díj megfizetésére nem köteles. Súlyos szerződésszegés esetén a Feleket megilleti az azonnali hatályú, rendkívüli felmondás joga. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan az 5.2. pontban felsorolt körülmények.
- 6.6. A Használó tudomásul veszi, hogy az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés megszűnését vagy felmondását követően a Védjegyet a megszűnést követő 15 napos türelmi idő leteltét követően semmilyen formában nem használhatja, melynek megsértése esetén a jogsértés időtartamával arányosan az éves használati díj kétszeresének megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles a Védjegyüzemeltető részére.
- 6.7. Ha a Használó az Arculati Kézikönyv szabályait a Védjegyszabályzat 6.5. pontja szerint megsérti, akkor a Védjegyszabályzat 6.5. pontjában meghatározott mértékű kötbér megfizetésére kötelezett, illetve ilyen esetben a Védjegyüzemeltető az Egyedi Védjegyhasználati Szerződést felmondhatja.
- 7. A VÉDJEGYHASZNÁLATI SZERZŐDÉS, ILLETVE A VÉDJEGYHASZNÁLAT ÁTRUHÁZÁSA, ÜZEMELTETŐVÁLTÁS**
- 7.1. A Használó a Védjegyüzemeltető előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult az Egyedi Védjegyhasználati Szerződést, a Védjegy használatának joga vagy annak bármely részjogosultsága harmadik személyre történő átruházására, további alhasználat engedélyezésére.
- 7.2. Ha a védjegyhasználat érvényességi idején belül a Használó személyében változás következik be, arról a Használó köteles haladéktalanul, de legkésőbb az üzemeltetőváltás napját követő 8 (nyolc) napon belül elektronikus úton értesíteni a Védjegyüzemeltetőt. Amennyiben az attrakció az üzemeltetőváltás után is az érvényes minősítési kategória feltételeinek megfelelően, azonos adottságokkal (pl. méret, szolgáltatási kör) működik tovább, a Védjegyüzemeltető az érvényességi idő lejáratáig a védjegyhasználati jogot egyszerűsített eljárás keretében átadhatja az új Használónak.
- 7.3. Az üzemeltetőváltás esetén alkalmazandó egyszerűsített minősítési eljárás az új Használó Védjegyüzemeltetőhöz elektronikus benyújtott kérelmével indul. Ennek keretében az új Használó köteles nyilatkozni:
 - a) a Védjegyhasználati Szerződés, az Általános Szerződési Feltételek, a Védjegyszabályzat és a Minősítési Kézikönyv elfogadásáról;

b) arról, hogy az érvényes minősítési kategória fenntartását és a minősítési feltételeknek való megfelelést vállalja;

Az egyszerűsített eljárás ügyintézési határideje az új Használó kérelemének beérkezésétől számított 30 nap.

- 7.4. A Védjegyüzemeltető 8 napos határidő tűzésével írásban felhívja az előző Használót a védjegyhasználat átadásához való írásbeli hozzájárulás (Üzemeltetőváltás nyilatkozat) megtételére. Hozzájárulás hiányában az Üzemeltetőváltás esetén alkalmazandó egyszerűsített eljárás nem folytatható le.
- 7.5. Az egyszerűsített minősítési eljárás sikeres lezárását követően a Védjegyüzemeltető és az új Használó által történő Egyedi Védjegyhasználati Szerződés megkötésével, a védjegyhasználat kapcsán az új Használó a korábbi Használó helyébe lép. Az előbbiekre is tekintettel az Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben a védjegyhasználat érvényességi ideje megegyezik a korábbi Használó által megszerzett védjegyhasználat fennmaradó érvényességi idejével, azaz az új Használóval megkötött Egyedi Védjegyhasználati Szerződés érvényességi ideje annak hatályba lépésétől számítva az előző Használóval megkötött Egyedi Védjegyhasználati Szerződésben meghatározott érvényességi idő fennmaradó tartamával egyezik meg. Az új Használóval megkötött Egyedi Védjegyhasználati Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az előző Használó hozzájárulási nyilatkozata (Üzemeltetőváltás nyilatkozat).
- 7.6. Az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés új Használó tekintetében történő hatálybalépésétől számított legkésőbb 6 (hat) hónapon belül a Védjegyüzemeltető egy alkalommal mystery visit ellenőrzést tarthat az attrakciónál. Ezen ellenőrzés költségét a Védjegyüzemeltető viseli.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Felek kötelesek az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés előkészítésével, megkötésével, teljesítésével, módosításával, illetve megszűnésével összefüggésben átadott vagy ismertté vált, a Felekkel és/vagy a szerződéssel kapcsolatos valamennyi információt (ideértve a szóbeli közlés útján megismert információkat is), az adathordozótól és a megjelenési formától függetlenül üzleti titokként, bizalmasan kezelni és megőrizni.
- 8.2. Felek az üzleti titkot annak megismerésére jogosulatlan személlyel nem közlik, ilyen személy számára nem teszik hozzáférhetővé, nem hozzák nyilvánosságra, kivéve, ha ahhoz az üzleti titok jogosultja írásban hozzájárult vagy az üzleti titok felfedését jogszabály teszi kötelezővé.
- 8.3. Amennyiben a fenti eljárásokhoz a Védjegyjogosult vagy a Védjegyüzemeltető a *Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:129. § szerint közreműködőt vesz igénybe, biztosítja, hogy a közreműködő is megfeleljen e pont szerinti titokvédelmi szabályoknak.

9. ADATKEZELÉS

- 9.1. A Használó biztosítja, hogy a Védjegyszabályzatban szabályozott pályázati, minősítési eljárás lefolytatása során, valamint a Védjegy használatával, illetve a Védjegy jogszerű használatának ellenőrzésével összefüggésben tudomására jutott, akár a Védjegyjogosult, akár harmadik felek részéről eljáró természetes személyek személyes adatait a személyes adatok védelmére mindenkor irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően kezeli, az adatbiztonság megfelelő szintjének biztosítása mellett.
- 9.2. A védjegyhasználattal összefüggésben a Felek önálló adatkezelőkként járnak el, a jelen Általános Szerződési Feltételek közöttük nem hoz létre sem adatfeldolgozó, sem közös adatkezelői jogviszonyt.

10. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 10.1. A Védjegyjogosult jogosult az Egyedi Védjegyhasználati Szerződés jelen Általános Szerződési Feltételeit a Ptk. 6:191.§ (4) bekezdése alapján egyoldalúan, írásban módosítani, amely módosításról a Védjegyüzemeltető a Használót haladéktalanul értesíti.

- 10.2. A Felek közti, jelen Általános Szerződési Feltételek szerinti, vagy azzal kapcsolatos bármely kommunikáció és értesítés joghatályosan kizárólag írásban, személyes kézbesítés vagy tértivevénnyel ellátott postai küldemény útján történhet, kivéve, ha a Védjegyszabályzat vagy a jelen Általános Szerződési Feltételek kifejezetten eltérően rendelkeznek.
- 10.3. A Védjegyhasználati Szerződésre, annak értelmezésére, valamint a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog, így különösen a Ptk., valamint *a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény* rendelkezései, továbbá a Védjegyjogosult Védjegyszabályzata, és annak mellékletei irányadóak.
